

Bijlage bij workshop Financiële Inspiratie 2025

Over veel van onderstaande onderwerpen is informatie te vinden op de website www.dorpshuizen.nl/vraagbaak. Typ de titel die tussen [--] staat in het zoekvenster.

Lijst 1: Exploitatie-inkomsten van een dorps- of buurthuis

Exploitatie-inkomsten zijn de inkomsten die nodig zijn om het buurt- of dorpshuis goed te laten draaien.

- Verhuur van ruimten [verhuurbeleid], [prijsbeleid]
- Inkomsten van activiteiten [sociaal culturele activiteiten] [commissies en werkgroepen], [organisatie cultureel programma];
- Barexploitatie (o.a. prijsniveau, assortiment, brutowinstpercentage) [prijsbeleid], [omzetregistratie], [brutowinstpercentage], [beleidskeuze barexploitatie];
- Subsidie gemeente voor activiteiten, instandhouding, groot onderhoud [lobbyen], [accommodatiebeleid];
- Compensatie gemeente voor OZB (daar kan een gemeente voor kiezen);
- Activiteitsubsidie Oranje Fonds [burendag, NL Doet];
- Subsidie van (lokale) fondsen is meestal niet voor exploitatiekosten;
- Sponsoring [sponsoring];
- Lening (bank, gemeente, obligatielening) [financiering],
- Spaarrente;
- Contributie flyer of mailtje aan bewoners, overschrijvingsformulier door de brievenbus;
- Stichting Vrienden van [stichting vrienden van];
- Acties collecte, langs de deur met olieballen e.d. of veiling, rommelmarkt, et cetera;
- Donaties en legaten [ANBI];
- Teruggave energiebelasting [energiebelasting];
- Vrijwilligers de vrijwilligersvergoedingen laten doneren [schenkingen (ANBI)];
- Andere....

Lijst 2: Project-inkomsten voor een dorp of buurthuis

Projecten betreffen meestal groot onderhoud, verbouw of nieuwbouw, maar kunnen ook een evenement of jubileum e.d. zijn.

- Eigen reservering of spaargeld;
- Projectsubsidies van overheden:
 - o Europa Leader NHN en Leader West-Friesland t/m 2027;
 - o Landelijk Dumava verduurzaming t/m 31 okt 2025;
 - o Provincie Noord-Holland, Verduurzaming dorpshuizen, buurthuizen en wijkcentra NH t/m 1 dec 2025;
 - o Gemeenten [subsidies (ver)bouw];
- Projectsubsidie fondsen [subsidies (ver)bouw];
 - o Landelijk Oranje Fonds, VSBfonds, Jantje Beton, Cultuurfonds;
 - o Regionaal o.a. Rabofonds, zoek op onderwerp op internet;
 - o Lokale fondsen, dat zijn er veel en vaak hebben ze budget, zoek op internet, doe navraag in je kennissenkring en bij gemeente;
- Projectadvies en ondersteuning bijv. Katalys en ook Leader in de regio's NHN en West-Friesland;
- Lening afsluiten via bank, (renteloze) lening van gemeente of obligatielening uitschrijven;
- Zelfwerkzaamheid bij onderhoud, ver- en nieuwbouw e.d.;
- Verkoop goederen of onroerend goed;
- Acties zie lijst 1;
- Verloting of 'waar schijt de koe? e.d.' [kansspelbelasting];
- Andere....

Lijst 3: Indirecte inkomsten voor een dorps- of buurthuis

Indirecte inkomsten zijn 'inkomsten' in natura en besparingen, maar ook het verbeteren van je product en je resultaat.

- Kosteloos projectadvies en ondersteuning zie lijst 2;
- Beursvloeren [beursvloeren] Zaandam, Schagen en Obdam (16 oktober);
- Gratis vrijwilligersverzekering van gemeente [verzekering];
- Slim inkopen [inkoopbeleid];
- Marketing toepassen [marketing];
- Public relations [PR en publiciteit], [PR-plan];
- Meer/nieuwe activiteiten en functies huisvesten [ouderenactiviteiten], [jongerenactiviteiten], [wet maatschappelijke ondersteuning];
- Tevredenheid gebruikers verbeteren [tevredenheid gebruikers];
- Tevredenheid vrijwilligers en personeel verbeteren [tevredenheid medewerkers]
- Waar mogelijk vrijwilligers inzetten [vrijwilligersbeleid] [bar in eigen beheer];
- Begrotingsbewaking [begrotingsbewaking];
- Omzetregistratie [omzetregistratie];
- Brutowinstpercentage bijhouden [brutowinstpercentage];
- Duurzaamheidsmaatregelen/zelf energie opwekken [duurzame dorpshuizen];
- Planmatig besturen [beleidsplan] [beleidshulpjes];
- Kennis vergroten over inkomstenstroom Kennisplatform Sociale Kracht (Oranje Fonds).

Behoeft u persoonlijk advies of informatie aangaande je buurt- of dorpshuis?
Bel met Martijn Mewe, adviseur van Dorpswerk Noord-Holland: 06 5021 5282

Of stuur hem een e-mail:

- voor algemene vragen: adviseurs@dorpswerknh.nl
- voor verduurzamen maatschappelijk vastgoed: maatschappelijkvastgoed@dorpswerknh.nl

www.dorpswerknh.nl

www.dorpshuizen.nl/vraagbaak